

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХІ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: ул. Приорова ул., д.30

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. по договору управления | |
|--|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 399365,95 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 228324,05 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 164811,00 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 3856,66 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 1652,85 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2993,64 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 39352,61 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества) | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 21165,88 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 169327,02 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 52914,69 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 37040,29 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 211658,78 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 15874,41 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 52914,69 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 486815,19 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 0,00 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 244662,98 |

| | | | |
|--|--|---|-------------------|
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 5291,47 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 450627,84 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 5291,48 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 37494,57 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 76353,67 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 252765,13 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 2960554,87 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.28, к.а

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 61910,78 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 51417,43 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 52341,17 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2017,56 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 13052,94 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 5812,50 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 46499,96 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 14531,23 |

| | | | |
|--|--|---|-----------|
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 10171,86 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 58124,93 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4359,37 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 14531,23 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 135140,46 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 33427,63 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 5998,46 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1453,12 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 10087,12 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 7124,82 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 62822,67 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 590825,23 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.16, к.3

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 139371,36 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 71157,91 |

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 19015,20 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 3292,80 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 29104,87 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 9989,73 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 79917,60 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 24974,25 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 17481,98 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 99897,00 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 7492,28 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 24974,25 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 232260,53 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 55712,71 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 9997,43 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2497,43 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 16311,84 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 11521,50 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 100449,69 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |

| | | | |
|--|--------------|--|-----------|
| | ИТОГО | | 955420,33 |
|--|--------------|--|-----------|

Руководитель ООО "МАКС-ХХІ" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХІ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.16, к.2

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 82643,71 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 60139,99 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 11400,00 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2008,92 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 13476,51 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 5913,47 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 47307,41 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 14783,56 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 10348,50 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 59134,26 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4435,07 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 14783,56 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 137487,15 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 33427,63 |

| | | | |
|--|--|---|-----------|
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 5998,46 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1478,36 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 9954,42 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 7031,08 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 61300,32 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 583052,37 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.16, к.1

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 158088,47 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 106507,46 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 22800,00 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 4059,48 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 24871,11 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 12336,75 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 98694,13 |

| | | | |
|--|--|---|-------------------|
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 30841,91 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 21589,34 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 123367,66 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 9252,57 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 30841,91 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 286829,81 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 66855,25 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 11996,92 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3084,19 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 19999,18 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 14125,97 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 125253,76 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1171395,87 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.14, к.а

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 138795,33 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 93653,10 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 18674,92 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 3315,48 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 24033,95 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 9545,95 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 76367,88 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 23864,96 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 16705,47 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 95459,85 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 7159,49 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 23864,96 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 221944,16 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 55712,71 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 9997,43 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2386,50 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 16200,33 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 11442,73 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 99763,33 |

| | | | |
|--|---|--|-----------|
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| | ИТОГО | | 948888,52 |

Руководитель ООО "МАКС-ХХИ" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХИ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.14

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 116046,72 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 67944,39 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 15184,79 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2704,80 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 19016,96 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 8380,28 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 67041,97 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 20950,62 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 14665,43 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 83802,46 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 6285,18 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 20950,62 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 194840,73 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 44570,17 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 7997,95 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2095,06 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 13684,53 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 9665,76 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 85705,04 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 801533,47 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.11

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 91570,31 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 82635,18 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 20770,80 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1293,60 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 41692,27 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 11004,98 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 88039,83 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 27512,45 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 19258,71 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 110049,79 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 8253,73 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 27512,45 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 255865,76 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 38441,77 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 8192,65 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2751,24 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 15055,95 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 10634,42 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 95727,49 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 956263,37 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.5

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 231059,20 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 187707,08 |

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 127166,22 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 10328,60 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 4426,54 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2693,64 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 42033,92 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 15544,91 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 124359,37 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 38862,30 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 27203,61 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 155449,22 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 11658,69 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 38862,30 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 357533,20 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 80226,26 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 14396,31 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 3886,23 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 134236,80 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3886,23 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 24731,77 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 17633,84 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 167436,59 |

| | | | |
|--|---|--|------------|
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| | ИТОГО | | 1821322,85 |

Руководитель ООО "МАКС-ХХИ" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХИ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.3

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 236324,03 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 186351,97 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 126248,07 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 2215,23 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 949,39 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2938,20 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 40049,91 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 15704,34 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 125634,53 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 39260,79 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 27482,55 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 157043,16 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 11778,24 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 39260,79 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 361199,27 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 80226,30 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 14396,31 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 3926,08 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 134236,80 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3926,08 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 24682,21 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 17598,83 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 166240,09 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1817673,16 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова ул., д.2

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 167006,16 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 81317,06 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 55090,02 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 2577,42 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 1104,61 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1201,56 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 20419,56 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 5085,00 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 40680,30 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 12712,59 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 8898,82 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 50850,38 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 3813,78 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 12712,59 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 116955,87 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 40113,16 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 7198,17 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 1271,26 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 39506,40 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1271,26 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 10285,79 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 7765,13 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 69639,54 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 757476,40 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Приорова, д. 1

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 231059,20 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 200582,35 |

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 135888,76 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 106649,75 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 45707,04 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2693,64 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 42003,95 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 12280,66 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 98245,12 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 30701,60 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 21491,12 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 122806,40 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 9210,48 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 30701,60 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 282454,72 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 80226,30 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 14396,31 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 3070,16 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 167796,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3070,16 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 24628,25 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 17560,72 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 130475,04 |

| | | | |
|--|---|--|------------|
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| | ИТОГО | | 1813699,32 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Космонавта Волкова ул., д.33

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 128129,88 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 94763,96 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 68403,46 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 69215,86 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 29663,94 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1272,36 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 23322,65 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 7318,49 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 58547,93 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 18296,23 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 12807,36 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 73184,91 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 5488,87 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 18296,23 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 168325,30 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 53484,20 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 9597,54 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 1829,62 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 98553,60 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1829,66 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 14461,57 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 10297,16 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 97903,89 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1064994,66 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Космонавта Волкова ул., д.31\1

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 233438,93 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 153912,12 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 111098,33 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 42852,07 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 18365,17 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1465,32 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 31012,96 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 8246,27 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 65969,98 |

| | | | |
|--|--|---|-------------------|
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 20615,62 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 14430,93 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 82462,48 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 6184,69 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 20615,62 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 189663,69 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 0,00 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 96978,52 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 2061,56 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 133210,48 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2061,56 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 20631,13 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 167502,82 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 139240,96 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1562021,23 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Космонавта Волкова ул., д.29

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 57879,42 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 47744,84 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 19748,60 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 482,88 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 12295,69 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 6433,30 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 51466,79 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 16083,37 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 11258,36 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 64333,48 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4825,01 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 16083,37 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 149575,35 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 33427,63 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 5998,46 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1608,34 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 9852,10 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 6958,80 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 61003,13 |

| | | | |
|--|---|--|-----------|
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| | ИТОГО | | 577058,94 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Космонавта Волкова ул., д.27

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 423511,16 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 157182,51 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 111557,27 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 144746,56 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 62034,24 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 4797,24 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 30423,55 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 15242,71 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 121941,66 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 38106,77 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 26674,74 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 152427,08 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 11432,03 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 38106,77 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 350582,28 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 52369,95 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 9397,59 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 3810,68 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 118604,16 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3810,66 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 25482,83 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 18164,33 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 185415,19 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 2105821,96 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Космонавта Волкова ул., д.27

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 423511,16 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 157182,51 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 111557,27 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 144746,56 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 62034,24 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 4797,24 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 30423,55 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 15242,71 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 121941,64 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 38106,77 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 26674,74 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 152427,08 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 11432,03 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 38106,77 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 350582,28 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 52369,95 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 9397,59 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 3810,68 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 118604,16 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3810,68 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 25482,83 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 18164,33 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 185415,19 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 2105821,96 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Космонавта Волкова ул., д.25\2

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 454806,31 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 205695,52 |

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 145988,54 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 165840,35 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 71074,43 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1188,60 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 43146,81 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 29050,73 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 232405,62 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 72626,76 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 50838,73 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 290507,03 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 21788,03 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 72626,76 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 668166,16 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 74097,90 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 13296,58 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 7262,68 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 148255,20 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 7262,68 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 35835,76 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 25518,13 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 265186,69 |

| | | | |
|--|---|--|------------|
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| | ИТОГО | | 3102465,99 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: З. и А. Космодемьянских ул., д.42

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 578843,10 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 124020,08 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 89521,29 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 8628,59 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 3697,97 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 4008,72 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 17910,08 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 14613,97 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 116911,60 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 36534,88 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 25574,41 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 146139,50 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 10960,46 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 36534,88 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 336120,86 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 0,00 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 327187,27 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 3653,49 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 298872,29 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3653,49 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 31684,36 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 87038,21 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 214197,31 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 2516306,79 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: З. и А. Космодемьянских ул., д.40

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 196839,15 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 213457,61 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 151497,71 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 77789,04 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 33338,16 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 3142,08 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 37154,81 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 17584,89 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 140679,05 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 43962,20 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 30773,54 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 175848,79 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 13188,66 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 43962,20 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 404452,23 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 79669,18 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 14296,33 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 4396,22 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 134236,80 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 4396,22 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 28373,15 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 52322,04 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 188124,95 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 2089484,99 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: 3. и А. Космодемьянских ул., д.38

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 278842,97 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 122747,94 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 88603,29 |

| | | | |
|--|--|--|------------|
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 2124,54 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 910,52 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1459,68 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 30623,35 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 9538,42 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 76307,53 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 23846,10 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 16692,27 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 95384,41 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 7153,83 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 23846,10 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 219384,14 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 0,00 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 100477,63 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 2384,61 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 141713,28 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2384,61 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 20032,36 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 80072,06 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 130714,30 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1475243,92 |

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХІ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: 3. и А. Космодемьянских ул., д.34, к.б

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 69397,59 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 58303,54 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 11400,00 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1954,08 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 23870,10 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 6151,12 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 49208,98 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 15377,81 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 10764,46 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 61511,22 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4613,34 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 15377,81 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 143013,60 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 25070,72 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 4498,84 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1537,76 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 9900,86 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 6993,25 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 60970,18 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 579915,27 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: 3. и А. Космодемьянских ул., д.34, к.а

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 202773,18 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 148923,98 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 103293,80 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 112693,59 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 48297,25 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1872,96 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 23462,52 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 10582,62 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 84661,00 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 26456,56 |

| | | | |
|--|--|---|-------------------|
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 18519,59 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 105826,25 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 7936,97 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 26456,56 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 243400,37 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 62398,23 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 89544,83 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 2645,66 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 86659,20 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2645,66 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 21565,66 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 15314,97 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 142228,99 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1588160,39 |

Руководитель ООО "МАКС-ХХИ" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХИ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.22, к.б

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 293496,02 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 186348,01 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 134511,54 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 2159,92 |

| | | | |
|--|--|--|-------------------|
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 925,68 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1857,36 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 50867,09 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 13207,95 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 105663,57 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 33019,87 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 23113,91 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 132079,47 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 9905,94 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 33019,87 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 303782,77 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 0,00 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 200157,44 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 3301,99 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 318763,12 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3301,99 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 27815,15 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 110490,36 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 188649,79 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 2176438,80 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.20, к.б

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 658716,26 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 356755,54 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 247446,18 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 93813,41 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 40205,75 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2491,32 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 78755,17 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 38824,70 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 310597,62 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 97061,75 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 67943,23 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 388247,02 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 29118,51 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 97061,75 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 892968,15 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 0,00 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 187387,53 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 9706,18 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 226418,40 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 9706,18 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 58989,04 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 173085,62 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 402290,55 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 4467589,84 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.20, к.а

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 88114,85 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 51876,51 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 10585,73 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2075,28 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 5796,11 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 5859,06 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 46872,61 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 14647,69 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 10253,38 |

| | | | |
|--|--|---|-----------------|
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 58590,76 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4394,31 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 14647,69 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 136223,52 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 33427,63 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 5998,46 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1464,77 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 10056,75 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 49478,43 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 38682,34 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| | | | 589045,87 |

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХІ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.20

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 82643,71 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 55549,24 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |

| | | | |
|--|--|--|------------------|
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 16096,80 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 347,52 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 16994,99 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 5930,12 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 47440,92 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 14825,29 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 10377,70 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 59301,15 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4447,59 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 14825,29 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 137875,17 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 33427,63 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 5998,46 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1482,53 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 10023,18 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 7079,65 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 62412,33 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 587079,25 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.18, к.а

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 112015,23 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 71157,91 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 15184,79 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 913,32 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 23274,70 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 8540,76 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 68326,07 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 21351,90 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 14946,33 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 85407,59 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 6405,57 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 21351,90 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 198572,65 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 44570,17 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 7997,95 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2135,16 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 13837,22 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 9773,61 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 84713,50 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 810476,33 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.18

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 81779,95 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 58762,76 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 14337,99 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 346,32 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 28869,10 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 5573,48 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 44587,81 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 13933,69 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 9753,58 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 55734,77 |

| | | | |
|--|--|---|-----------|
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4180,11 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 13933,69 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 129583,33 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 33427,63 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 7124,04 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1393,37 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 9918,86 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 7005,96 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 60722,38 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| | ИТОГО | | 580968,81 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.17

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 135736,91 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 92856,04 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 67026,23 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 15979,73 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 6848,46 |

| | | | |
|--|--|--|-------------------|
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2839,92 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 16273,71 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 12354,20 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 98833,62 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 30885,51 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 21619,86 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 123542,05 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 9265,65 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 30885,51 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 284146,71 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 45127,29 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 8097,92 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 3088,55 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 98553,60 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 3088,55 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 13984,32 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 42158,81 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 104350,31 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1267543,47 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХІ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.15, к.5

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 52984,03 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 30758,67 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 3522,60 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 0,00 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 17468,52 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 3569,99 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 28559,71 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 8924,91 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 6247,44 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 35699,64 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 2677,47 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 8924,91 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 83001,67 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 22285,08 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 12143,78 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 892,49 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 6268,68 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 4427,74 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 38813,04 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 367170,37 |

Руководитель ООО "МАКС-ХХI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.12\18, к.2

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 79188,10 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 54630,96 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 21720,80 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2010,48 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 18861,12 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 5808,08 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 46464,63 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 14520,20 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 10164,14 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 58080,79 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4356,06 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 14520,20 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 135037,83 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 33427,63 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 5998,46 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1452,02 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 9990,40 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 7056,49 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 61870,95 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 585159,33 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: ул. Б.Академическая ул., д.12\18, к.2

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 79188,10 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 54630,96 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 21720,80 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2010,48 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 18861,12 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 5808,08 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 46464,63 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 14520,20 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 10164,14 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 58080,79 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 4356,06 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 14520,20 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 135037,83 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 33427,63 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 5998,46 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 1452,02 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 9990,40 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 7056,49 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 61870,95 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 585159,33 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.12\18, к.1

| | |
|---|-------------------------------|
| Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в | Запланировано работ в 2012 г. |
|---|-------------------------------|

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
|---|--|--|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 174214,16 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 100080,27 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 53167,83 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 3997,56 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 32067,90 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 11671,45 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 93371,58 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 29178,62 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 20425,03 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 116714,47 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 8753,59 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 29178,62 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 271361,14 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 59612,60 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 10697,25 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2917,88 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 17721,63 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 12517,26 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 115459,08 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1163107,92 |

Руководитель ООО "МАКС-ХХИ" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХИ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.10/13

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 108847,92 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 86766,71 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 31265,85 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 3325,80 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 48495,45 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 9495,76 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 75966,10 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 23739,41 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 16617,58 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 94957,62 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 7121,82 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| 2.7. | по стенам в одъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 23739,41 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 220776,47 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 55712,71 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 30359,45 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2373,95 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 16556,86 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 11694,57 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 101958,49 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 969771,92 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: ул Б.Академическая ул., д.9120

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 104528,41 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 68403,46 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 24000,80 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 2718,12 |

| | | | |
|--|--|---|------------------|
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 22069,91 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 8270,33 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 66162,62 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 20675,82 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 14473,07 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 82703,28 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 6202,75 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 20675,82 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 192285,13 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 44013,04 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 7997,95 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2067,59 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 13571,82 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 9586,14 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 84524,91 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 794930,96 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.8, к.2

| | |
|---|-------------------------------|
| Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в | Запланировано работ в 2012 г. |
|---|-------------------------------|

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
|---|--|--|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 91858,19 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 84930,41 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 31310,45 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 3217,92 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 72421,51 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 9381,26 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 75050,42 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 23453,26 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 16417,28 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 93813,02 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 7035,98 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 23453,26 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 218115,27 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 41784,53 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 22769,58 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2345,33 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |

| | | | |
|--|--|---|-----------|
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 16063,62 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 11346,17 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 96113,89 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 940881,32 |

Руководитель ООО "МАКС-ХХИ" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХИ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.8, к.1

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 128140,92 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 94112,17 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 58937,32 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 260,76 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 40137,82 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 10272,64 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 82181,22 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 25681,63 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 17977,14 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 102726,52 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 7704,49 |

| | | | |
|--|--|---|-------------------|
| 2.7. | по стенам в одъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 25681,63 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 238839,16 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 27856,35 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 15179,72 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2568,16 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 17319,52 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 12233,25 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 106631,52 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 1014441,95 |

Руководитель ООО "МАКС-ХХИ" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХИ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.6, к.2

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|---------------------------------|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 87250,95 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 50499,14 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 9166,62 |

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 1455,48 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 16529,45 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 3742,08 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 29936,62 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 9355,19 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 6548,64 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 37420,77 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 2806,56 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 9355,19 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 87003,28 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 25070,72 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 4498,84 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 935,54 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 7524,98 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 5315,10 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 46339,18 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 440754,31 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-ХХІ" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.6

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 181125,09 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 0,00 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 60599,05 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 0,00 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 42955,20 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 3724,68 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 22313,66 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 10243,53 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 81948,45 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 25608,89 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 17926,22 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 102435,57 |
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 7682,67 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 25608,89 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 238162,70 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 31199,12 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 5598,56 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 0,00 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 0,00 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 2560,89 |

| | | | |
|--|--|---|-----------|
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 14880,87 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 10510,77 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 98265,84 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| ИТОГО | | | 983350,65 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./

Перечень работ и услуг, выполняемых управляющей организацией ООО "МАКС-XXI" в соответствии с заключенным договором управления с собственниками помещений в 2012 г.

по многоквартирному дому: Б.Академическая ул., д.4

| № п/п | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или ТСЖ, ЖК, ЖСК | Запланировано работ в 2012 г. | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | | Периодичность работ в год/месяц | Стоимость, всего в год руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1. | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | ежедневно | 561561,67 |
| 1.2. | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | ежедневно | 163128,86 |
| 1.3. | Вывоз и захоронение мусора | ежедневно | 122575,33 |
| 1.4. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное) | ежедневно | 52270,14 |
| 1.5. | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное) | ежедневно | 22401,49 |
| 1.6. | Работы по дератизации и дезинсекции | По договору с ООО "Дезцентр Эколайф" ежемесячно и по заявкам | 4658,40 |
| | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | По мере необходимости | 33646,32 |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по | | | |
| 2.1. | по фундаментам | 1 раз в год по результатам осмотра | 22553,87 |
| 2.2. | по стенам и фасадам | 2 раза в год по результатам осмотра | 180430,94 |
| 2.3. | по крышам | 2 раза в год по результатам осмотра | 56384,67 |
| 2.4. | по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды | 2 раза в год по результатам осмотра | 39469,27 |
| 2.5. | по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | 1 раз в год по результатам осмотра | 225538,67 |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| 2.6. | по полам (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 раз в год по результатам осмотра | 16915,40 |
| 2.7. | по стенам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях | 1 раз в год по результатам осмотра | 56384,67 |
| 2.8. | по системам центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых) | ежемесячно | 518738,94 |
| 2.9. | по внутренним системам газоснабжения | по договору с ГУП "МОСГАЗ" согласно графика | 65183,87 |
| 2.10. | по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики | по договорам согласно графика | 11796,97 |
| 2.11. | по мусоропроводам | по необходимости | 5638,47 |
| 2.15. | по лифтам | по договору с МГУП "Мослит" | 126420,48 |
| 2.16. | по почтовым ящикам | по мере необходимости | 5638,46 |
| 2.17. | по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД) | | 0,00 |
| 2.18. | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | Круглосуточно, при возникновении аварийной ситуации | 31994,14 |
| | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений | | 22763,45 |
| 3. Работы при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме земельного участка: | | | |
| 3.1. | Работы по санитарной уборке придомовой территории | | 0,00 |
| 3.2. | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории | | 0,00 |
| 4. | Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом | | 230026,47 |
| | в том числе обновление технической документации МКД | | |
| | ИТОГО | | 2576120,94 |

Руководитель ООО "МАКС-XXI" _____ /Родин А.А./