

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.4**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>8</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>118</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>10671.6</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>8751.6</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>8004.3</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>747.3</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	1266261,84	1119506,05
12	Возмещение льгот		172467,20
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	935240,88	935240,88
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	205537,44	175047,60
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		4778,31
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>2407040,16</b>	<b>2407040,04</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>2407040,04</b>	<b>2407040,04</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>582315,48</b>	<b>589357,66</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	295906,32	295906,32
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	101199,96	101199,96
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	59181,24	63915,74
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	81730,20	81730,20
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	27951,72	27951,72
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	16346,04	18653,72
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>281491,56</b>	<b>282272,68</b>
19.2.1	Электроэнергия	156499,20	146497,60
19.2.2	Обезвреживание отходов	16195,32	16195,32
19.2.3	Вода на хоз. нужды	22863,60	33646,32
19.2.4	Вывоз КГМ	52042,32	52042,32
19.2.5	Вывоз ТБО	33891,12	33891,12
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>199849,56</b>	<b>196160,40</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	7212,84	7212,84
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	11441,28	11441,28
19.3.3	Дезстанция	9395,52	9395,52
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	47958,36	44269,20
19.3.7	Аварийка	21952,80	21952,80
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	101712,00	101712,00
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	176,76	176,76
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>741531,12</b>	<b>759932,68</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	357784,56	357784,56
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	122362,32	122362,32
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	71556,96	77281,52
19.4.4	Материалы	189827,28	202504,28
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>112896,24</b>	<b>112896,24</b>

19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	64844,28	64844,28
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	22176,72	22176,72
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	12968,88	12968,88
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	12906,36	12906,36
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>488956,08</b>	<b>466420,38</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>2407040,04</b>	<b>2407040,04</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		1 002 356,12
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		2 093 667,30
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		351 393,80
23	Оплата собственниками услуг по канализации		473 094,28
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		2 097 887,11
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		754259,00
32.2	холодной воды для подогрева		192470,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		351393,80
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		473094,28
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.6**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>447</b>		
2	Кол-во этажей: <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>3</b>		
4	Кол-во квартир: <b>56</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>4829.2</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>4200.2</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>3722.9</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>477.3</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	455225,64	420431,32
12	Возмещение льгот		38631,79
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	359642,76	359642,76
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	104471,40	100633,93
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>919339,80</b>	<b>919339,80</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>919339,80</b>	<b>919339,80</b>

<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>147170,04</b>	<b>151169,20</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	95441,04	95441,04
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	32640,84	32640,84
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	19088,16	23087,32
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>107886,60</b>	<b>115759,46</b>
19.2.1	Электроэнергия	42362,40	42955,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	8006,64	8006,64
19.2.3	Вода на хоз. нужды	15033,60	22313,66
19.2.4	Вывоз КГМ	25728,84	25728,84
19.2.5	Вывоз ТБО	16755,12	16755,12
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>49790,16</b>	<b>48970,32</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	3461,64	3461,64
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	5429,76	5429,76
19.3.3	Дезстанция	7406,76	7406,76
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	22954,44	22134,60
19.3.7	Аварийка	10537,56	10537,56
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>371013,48</b>	<b>375683,50</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	190163,28	190163,28
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	65035,80	65035,80
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	38032,68	43206,95
19.4.4	Материалы	77781,72	77277,47
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>52701,72</b>	<b>52701,72</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	30159,84	30159,84
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	10314,72	10314,72
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	6031,92	6031,92
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	6195,24	6195,24
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>190777,80</b>	<b>175055,60</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>919339,80</b>	<b>919339,80</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		446408,52
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		704497,43
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		406759,50
23	Оплата собственниками услуг по канализации		288908,27
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		790717,74
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		421883,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		406759,50
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		288908,27
35	По газоснабжению		

Исполнитель

**Алексеева Е.В.**

Контактный тел.

**(495) 971-80-01**

#### ОТЧЕТ

управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг  
за 2011 г.

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.6, к.2**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>3</b>		
4	Кол-во квартир : <b>45</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>2185.6</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>1882.6</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>1882.6</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	230669,88	218158,32
12	Возмещение льгот		12511,56
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	181393,56	181393,56
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>412063,44</b>	<b>412063,44</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>412063,44</b>	<b>412063,44</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>70894,32</b>	<b>71267,85</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	45975,60	45975,60
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	15723,60	15723,60
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	9195,12	9568,65
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>60365,88</b>	<b>67004,93</b>
19.2.1	Электроэнергия	11400,00	11400,00
19.2.2	Обезвреживание отходов	6672,24	6672,24
19.2.3	Вода на хоз. нужды	6890,40	13529,45
19.2.4	Вывоз КГМ	21440,64	21440,64
19.2.5	Вывоз ТБО	13962,60	13962,60
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>30661,20</b>	<b>28611,64</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	1551,60	1551,60
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	4363,20	4363,20
19.3.3	Дезстанция	1578,84	1578,84
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	18445,56	16396,00
19.3.7	Аварийка	4722,00	4722,00
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>137777,64</b>	<b>148595,40</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	84527,88	84527,88
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	28908,48	28908,48
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	16905,60	17441,58
19.4.4	Материалы	7435,68	17717,46
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>25446,24</b>	<b>25446,24</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	14701,68	14701,68
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	5028,00	5028,00
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	2940,36	2940,36
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	2776,20	2776,20
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>86918,16</b>	<b>71137,38</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>412063,44</b>	<b>412063,44</b>

V	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой		
VII	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		318 553,23
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		364 627,64
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		234 753,20
23	Оплата собственниками услуг по канализации		159 044,54
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не)		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
VIII	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		282 714,81
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		348424,00
32.2	холодной воды для подогрева		64351,09
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		234753,20
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		159044,54
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.8, к.1**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>5</b>		
4	Кол-во квартир : <b>50</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>4778</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>4333</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>4333</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	530710,20	487188,91
12	Возмещение льгот		43521,29
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	417696,84	417696,84
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>948407,04</b>	<b>948407,04</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>948407,04</b>	<b>948407,04</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>104118,96</b>	<b>107359,63</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	67521,96	67521,96
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	23092,56	23092,56
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	13504,44	16745,11
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		

19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>172119,12</b>	<b>183837,34</b>
19.2.1	Электроэнергия	67396,80	68286,00
19.2.2	Обезвреживание отходов	12434,64	12434,64
19.2.3	Вода на хоз. нужды	26308,80	37137,82
19.2.4	Вывоз КГМ	39957,60	39957,60
19.2.5	Вывоз ТБО	26021,28	26021,28
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>43224,24</b>	<b>42404,40</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	3571,08	3571,08
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	4848,00	4848,00
19.3.3	Дезстанция	3441,24	3441,24
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	20495,04	19675,20
19.3.7	Аварийка	10868,88	10868,88
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>372361,44</b>	<b>376914,97</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	193622,28	193622,28
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	66218,76	66218,76
19.4.3	Прочие расходы, спец.одежда	38724,48	42378,24
19.4.4	Материалы	73795,92	74695,69
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>58567,44</b>	<b>58567,44</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	33837,48	33837,48
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	11572,44	11572,44
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	6767,52	6767,52
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	6390,00	6390,00
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>198015,84</b>	<b>179323,26</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>948407,04</b>	<b>948407,04</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		0
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1008462,40
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		434783,00
23	Оплата собственниками услуг по канализации		310029,37
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1137160,27
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		0,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		434783,00
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		310029,37
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.8, к.2**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		

2	Кол-во этажей :	5		
3	Кол-во подъездов :	5		
4	Кол-во квартир :	75		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м :	4337.8		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в	4018.8		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений :	4018.8		
6.2.	общая площадь нежилых помещений :	0		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего			
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :			
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД :	" IV "		
II	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>			
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:			
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)			
10.2	Оплата услуг по полной стоимости			
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	484857,84	423892,70	
12	Возмещение льгот		60964,26	
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	394777,08	394777,08	
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества			
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест			
16	Иные доходы			
17	Оплата жилья по договору найма			
18	Расчеты с арендаторами			
	<b>ВСЕГО</b>	<b>879634,92</b>	<b>879634,04</b>	
III	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>			
19	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>879635,04</b>	<b>879635,04</b>	
19.1	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>74637,84</b>	<b>76635,35</b>	
19.1.1	Уборка лестничных клеток	48403,32	48403,32	
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	16553,88	16553,88	
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	9680,64	11678,15	
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов			
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод			
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода			
19.2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>132555,00</b>	<b>131897,31</b>	
19.2.1	Электроэнергия	35796,00	39064,00	
19.2.2	Обезвреживание отходов	11221,56	11221,56	
19.2.3	Вода на хоз. нужды	25995,60	22069,91	
19.2.4	Вывоз КГМ	36059,28	36059,28	
19.2.5	Вывоз ТБО	23482,56	23482,56	
19.3	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>57639,72</b>	<b>54770,36</b>	
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	3312,12	3312,12	
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	7272,00	7272,00	
19.3.3	Дезстанция	6232,92	6232,92	
19.3.4	Расширительные баки			
19.3.5	Обслуживание электроплит			
19.3.6	Обслуживание газовых плит	30742,56	27873,20	
19.3.7	Аварийка	10080,12	10080,12	
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов			
19.3.9	ДУ и ППА			
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода			
19.3.11	Страхование лифтов			
19.4	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>378538,68</b>	<b>410089,24</b>	
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	203851,32	203851,32	
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	69717,12	69717,12	
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	40770,24	41770,24	
19.4.4	Материалы	64200,00	94750,56	
19.5	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>52058,64</b>	<b>52058,64</b>	
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	29917,32	29917,32	
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	10231,68	10231,68	
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	5983,44	5983,44	
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	5926,20	5926,20	
19.6	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>184205,16</b>	<b>154184,14</b>	
IV	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>879635,04</b>	<b>879635,04</b>	
V	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>	
VI	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>			
VII	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>			
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		0,00	
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1096094,00	
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		477230,30	

23	Оплата собственниками услуг по канализации		336246,17
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1091646,34
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		0,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		477230,30
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		336246,17
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.9/20**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>I-511</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>80</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>3758.4</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>3395.4</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>3395.4</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	424398,36	379347,85
12	Возмещение льгот		45050,51
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	318786,84	318786,84
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>743185,20</b>	<b>743185,20</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>743185,20</b>	<b>743185,20</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>84932,76</b>	<b>86924,74</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	55079,64	55079,64
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	18837,24	18837,24
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	11015,88	13007,86
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>101159,28</b>	<b>103063,99</b>
19.2.1	Электроэнергия	28819,20	24000,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	9037,92	9037,92
19.2.3	Вода на хоз. нужды	15346,80	22069,91
19.2.4	Вывоз КГМ	29042,40	29042,40



19.2.5	Вывоз ТБО	18912,96	18912,96
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>56569,20</b>	<b>53699,88</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2798,40	2798,40
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	7756,80	7756,80
19.3.3	Дезстанция	5111,64	5111,64
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	32382,12	29512,80
19.3.7	Аварийка	8520,24	8520,24
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>297559,68</b>	<b>315735,28</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	177355,20	177355,20
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	60655,44	60655,44
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	35471,04	38472,08
19.4.4	Материалы	24078,00	39252,56
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>46660,44</b>	<b>46660,44</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	27011,16	27011,16
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	9237,84	9237,84
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	5402,28	5402,28
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	5009,16	5009,16
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>156303,84</b>	<b>137100,87</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>743185,20</b>	<b>743185,20</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		540269,69
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		707704,40
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		253968,20
23	Оплата собственниками услуг по канализации		266572,21
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		690225,71
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		415142,00
32.2	холодной воды для подогрева		106925,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		253968,20
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		266572,21
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.10\13**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>5</b>		
4	Кол-во квартир : <b>100</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>4520.2</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>4142.2</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>4142.2</b>		

6.2.	общая площадь нежилых помещений : 0		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " IV "		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	527158,68	455515,63
12	Возмещение льгот		71643,17
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	379486,08	379486,08
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>906644,76</b>	<b>906644,88</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>906644,88</b>	<b>906644,88</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>88442,52</b>	<b>90443,51</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	57355,68	57355,68
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	19615,68	19615,68
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	11471,16	13472,15
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>148206,48</b>	<b>160388,54</b>
19.2.1	Электроэнергия	46785,60	39599,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	11464,08	11464,08
19.2.3	Вода на хоз. нужды	29127,60	48495,46
19.2.4	Вывоз КГМ	36838,92	36838,92
19.2.5	Вывоз ТБО	23990,28	23990,28
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>69434,28</b>	<b>66565,02</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	3413,88	3413,88
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	9696,00	9696,00
19.3.3	Дезстанция	4942,08	4942,08
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	40989,96	38120,70
19.3.7	Аварийка	10392,36	10392,36
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>353226,12</b>	<b>360218,27</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	206497,08	206497,08
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	70622,04	70622,04
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	41299,44	42399,44
19.4.4	Материалы	34807,56	40699,71
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>55989,48</b>	<b>55989,48</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	32347,44	32347,44
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	11062,80	11062,80
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	6469,44	6469,44
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	6109,80	6109,80
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>191346,00</b>	<b>173040,06</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>906644,88</b>	<b>906644,88</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		0,00
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1307042,10
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		520385,50
23	Оплата собственниками услуг по канализации		358762,40
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		

29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1307047,40
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		0,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		520385,50
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		358762,40
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.12\18, к.1**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организации (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>I-511</b>		
2	Кол-во этажей: <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>6</b>		
4	Кол-во квартир: <b>107</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>5573</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>4968</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>4433.6</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>534.4</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	574116,72	503958,47
12	Возмещение льгот		74454,87
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	396309,60	396309,60
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	116969,52	112672,90
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1087395,84</b>	<b>1087395,84</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1087395,84</b>	<b>1087395,84</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>131401,08</b>	<b>133500,11</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	91799,40	91799,40
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	31395,36	31395,36
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	8206,32	10305,35
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.проводе		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>147224,88</b>	<b>179696,78</b>
19.2.1	Электроэнергия	44733,60	64242,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	13223,16	13223,16
19.2.3	Вода на хоз. нужды	19105,20	32067,90
19.2.4	Вывоз КГМ	42491,52	42491,52
19.2.5	Вывоз ТБО	27671,40	27671,40
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>78419,16</b>	<b>76369,68</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	4094,52	4094,52
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	10374,72	10374,72
19.3.3	Дезстанция	7517,16	7517,16
19.3.4	Расширительные баки		

19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	43859,28	41809,80
19.3.7	Аварийка	12573,48	12573,48
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>440616,96</b>	<b>438649,22</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	237122,40	237122,40
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	81095,88	81095,88
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	47424,48	48254,78
19.4.4	Материалы	74974,20	72176,16
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>61779,00</b>	<b>61779,00</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	35270,28	35270,28
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	12062,40	12062,40
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	7054,08	7054,08
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	7392,24	7392,24
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>227954,76</b>	<b>197401,05</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1087395,84</b>	<b>1087395,84</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		564445,98
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1031593,50
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		497793,40
23	Оплата собственниками услуг по канализации		351707,30
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1001118,26
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		511656,00
32.2	холодной воды для подогрева		104563,22
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		497793,40
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		351707,30
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.12\18, к.2**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>1-511</b>		
2	Кол-во этажей: <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>3</b>		
4	Кол-во квартир: <b>60</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>2774.4</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>2499.4</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>2499.4</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		

10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	319744,92	281934,20
12	Возмещение льгот		37810,72
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	227323,80	227323,80
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>547068,72</b>	<b>547068,72</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>547068,72</b>	<b>547068,72</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>64343,04</b>	<b>66541,14</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	41727,00	41727,00
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	14270,64	14270,64
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	8345,40	10543,50
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>78982,44</b>	<b>86099,96</b>
19.2.1	Электроэнергия	21249,60	21720,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	7218,12	7218,12
19.2.3	Вода на хоз. нужды	12214,80	18861,12
19.2.4	Вывоз КГМ	23194,92	23194,92
19.2.5	Вывоз ТБО	15105,00	15105,00
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>42858,72</b>	<b>41219,12</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2059,92	2059,92
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	5817,60	5817,60
19.3.3	Дезстанция	4116,84	4116,84
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	24594,00	22954,40
19.3.7	Аварийка	6270,36	6270,36
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>211551,36</b>	<b>216600,26</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	130685,04	130685,04
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	44694,24	44694,24
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	26136,96	27136,96
19.4.4	Материалы	10035,12	14084,02
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>34065,24</b>	<b>34065,24</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	19700,88	19700,88
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6737,76	6737,76
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	3940,20	3940,20
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3686,40	3686,40
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>115267,92</b>	<b>102543,00</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>547068,72</b>	<b>547068,72</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		292562,66
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		670083,71
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		311022,20
23	Оплата собственниками услуг по канализации		220845,57
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		675082,23
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		357840,00

32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		311022,20
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		220845,57
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.15, к.5**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>I-511</b>		
2	Кол-во этажей: <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>2</b>		
4	Кол-во квартир: <b>40</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>1752.3</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>1568.3</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>1568.3</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	204990,84	181416,36
12	Возмещение льгот		23574,48
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	138278,64	138278,64
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>343269,48</b>	<b>343269,48</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>343269,48</b>	<b>343269,48</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>43051,44</b>	<b>43051,44</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	27919,20	27919,20
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	9548,40	9548,40
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	5583,84	5583,84
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.проводе		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>40584,72</b>	<b>46619,03</b>
19.2.1	Электроэнергия	3055,20	3522,60
19.2.2	Обезвреживание отходов	4064,04	4064,04
19.2.3	Вода на хоз. нужды	11901,60	17468,51
19.2.4	Вывоз КГМ	13059,36	13059,36
19.2.5	Вывоз ТБО	8504,52	8504,52
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>26669,28</b>	<b>26669,32</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	1292,52	1292,52
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	3878,40	3878,40
19.3.3	Дезстанция	1167,96	1167,96
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	16395,96	16396,00
19.3.7	Аварийка	3934,44	3934,44
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		

19.3.1	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.1	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>138792,24</b>	<b>142806,09</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	83885,64	83885,64
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	28688,88	28688,88
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	16777,08	16888,08
19.4.4	Материалы	9440,64	13343,49
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>21374,88</b>	<b>21374,88</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	12361,68	12361,68
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	4227,72	4227,72
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	2472,36	2472,36
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	2313,12	2313,12
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>72796,92</b>	<b>62748,72</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>343269,48</b>	<b>343269,48</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		0,00
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		479512,69
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		204861,30
23	Оплата собственниками услуг по канализации		135860,40
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		479037,72
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		0,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		204861,30
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		135860,40
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.17**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>II-18</b>		
2	Кол-во этажей: <b>12</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>1</b>		
4	Кол-во квартир: <b>81</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>4877.1</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>4306.1</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>3498.6</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>807.5</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	577437,36	526858,74
12	Возмещение льгот		83524,62
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	384817,56	384817,56

14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	222094,80	189148,80
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1184349,72</b>	<b>1184349,72</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1184349,72</b>	<b>1184349,72</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>182028,12</b>	<b>186534,88</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	71524,44	71524,44
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	24461,40	24461,40
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	14304,84	16808,95
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	46522,32	46522,32
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	15910,68	15910,68
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.проводе	9304,44	11307,09
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>116130,12</b>	<b>127743,83</b>
19.2.1	Электроэнергия	55586,40	55624,40
19.2.2	Обезвреживание отходов	8855,88	8855,88
19.2.3	Вода на хоз. нужды	4698,00	16273,71
19.2.4	Вывоз КГМ	28457,64	28457,64
19.2.5	Вывоз ТБО	18532,20	18532,20
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>142731,12</b>	<b>140681,56</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	3549,00	3549,00
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	7853,76	7853,76
19.3.3	Дезстанция	7944,60	7944,60
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	33201,96	31152,40
19.3.7	Аварийка	10800,72	10800,72
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	79290,00	79290,00
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	91,08	91,08
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>455335,20</b>	<b>460589,55</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	172403,04	172403,04
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	58961,88	58961,88
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	34480,56	39890,87
19.4.4	Материалы	189489,72	189333,76
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>48479,64</b>	<b>48479,64</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	27321,48	27321,48
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	9343,92	9343,92
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	5464,32	5464,32
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	6349,92	6349,92
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>239645,52</b>	<b>220320,26</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1184349,72</b>	<b>1184349,72</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		339103,22
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		991123,45
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		181418,60
23	Оплата собственниками услуг по канализации		182974,81
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		895580,97
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		346553,00
32.2	холодной воды для подогрева		64171,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		181418,60
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		182974,81
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01



**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.18**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>3</b>		
4	Кол-во квартир : <b>60</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>2765.5</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>2481.5</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>2481.5</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	288786,36	228563,23
12	Возмещение льгот		60223,13
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	254364,36	254364,36
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>543150,72</b>	<b>543150,72</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>543150,72</b>	<b>543150,72</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>66448,80</b>	<b>65445,38</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	43092,60	43092,60
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	14737,68	14737,68
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	8618,52	7615,10
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>96881,52</b>	<b>100793,22</b>
19.2.1	Электроэнергия	31008,00	22963,40
19.2.2	Обезвреживание отходов	7764,12	7764,12
19.2.3	Вода на хоз. нужды	16912,80	28869,10
19.2.4	Вывоз КГМ	24949,20	24949,20
19.2.5	Вывоз ТБО	16247,40	16247,40
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>40939,80</b>	<b>39300,20</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2045,16	2045,16
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	5817,60	5817,60
19.3.3	Дезстанция	2254,08	2254,08
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	24594,00	22954,40
19.3.7	Аварийка	6228,96	6228,96
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>197924,64</b>	<b>208929,47</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	129677,28	129677,28
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	44349,60	44349,60
19.4.3	Прочие расходы, спецдежда	6483,84	6680,85

19.4.4	Материалы	17413,92	28221,74
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>33264,72</b>	<b>33264,72</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	19197,60	19197,60
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6565,56	6565,56
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	3839,52	3839,52
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3662,04	3662,04
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>107691,24</b>	<b>95417,73</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>543150,72</b>	<b>543150,72</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		0,00
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		274363,12
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		317934,80
23	Оплата собственниками услуг по канализации		220945,20
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		681081,03
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		0,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		317934,80
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		220945,20
35	По газоснабжению		

7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.18, к.а**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>80</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>3850.8</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>3461.8</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>3461.8</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащённости МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	451328,40	388918,18
12	Возмещение льгот		62410,22
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	306390,36	306390,36
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		

18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>757718,76</b>	<b>757718,76</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>757718,76</b>	<b>757718,76</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>91016,28</b>	<b>93016,28</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	59024,76	59024,76
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	20186,52	20186,52
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	11805,00	13805,00
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>90759,36</b>	<b>97747,66</b>
19.2.1	Электроэнергия	15184,80	15184,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	9401,76	9401,76
19.2.3	Вода на хоз. нужды	16286,40	23274,70
19.2.4	Вывоз КГМ	30211,80	30211,80
19.2.5	Вывоз ТБО	19674,60	19674,60
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>55638,36</b>	<b>54408,62</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2853,12	2853,12
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	7756,80	7756,80
19.3.3	Дезстанция	3553,92	3553,92
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	32792,04	31562,30
19.3.7	Аварийка	8682,48	8682,48
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>315581,64</b>	<b>321846,15</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	177774,12	177774,12
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	60798,72	60798,72
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	35554,80	5753,80
19.4.4	Материалы	41454,00	77519,51
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>46401,48</b>	<b>46401,48</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	26781,36	26781,36
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	9159,24	9159,24
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	5356,32	5356,32
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	5104,56	5104,56
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>158321,64</b>	<b>144298,57</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>757718,76</b>	<b>757718,76</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		705449,51
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		827171,91
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		250996,60
23	Оплата собственниками услуг по канализации		285563,09
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		826795,34
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		541193,00
32.2	холодной воды для подогрева		138257,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		250996,60
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		285563,09
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома

по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг  
за 2011 г.

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.20**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>3</b>		
4	Кол-во квартир : <b>60</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>2794.6</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>2507.6</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>2507.6</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	318293,04	282437,16
12	Возмещение льгот		35855,88
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	230570,40	230570,40
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>548863,44</b>	<b>548863,44</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>548863,44</b>	<b>548863,44</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>67150,80</b>	<b>68248,70</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	43547,88	43547,88
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	14893,32	14893,32
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	8709,60	9807,50
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>71642,76</b>	<b>79374,95</b>
19.2.1	Электроэнергия	13771,20	16096,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	7339,44	7339,44
19.2.3	Вода на хоз. нужды	11588,40	16994,99
19.2.4	Вывоз КГМ	23584,80	23584,80
19.2.5	Вывоз ТБО	15358,92	15358,92
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>41037,96</b>	<b>34069,66</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2066,64	2066,64
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	5817,60	5817,60
19.3.3	Дезстанция	2271,36	2271,36
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	24594,00	17625,70
19.3.7	Аварийка	6288,36	6288,36
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>219398,28</b>	<b>238170,41</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	130598,28	130598,28
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	44664,60	44664,60
19.4.3	Прочие расходы, спецдежда	26119,68	27985,35
19.4.4	Материалы	18015,72	34922,18
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>34457,76</b>	<b>34457,76</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	19948,56	19948,56
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6822,36	6822,36

19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	3989,76	3989,76
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3697,08	3697,08
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>115175,88</b>	<b>94541,96</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>548863,44</b>	<b>548863,44</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		507061,18
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		697274,83
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		190439,10
23	Оплата собственниками услуг по канализации		215207,18
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		696597,02
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		417067,00
32.2	холодной воды для подогрева		100105,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		190439,10
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		215207,18
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.20, к.а**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>3</b>		
4	Кол-во квартир : <b>60</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>2822</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>2516</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>2516</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	300676,44	258658,43
12	Возмещение льгот		44494,45
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	240832,68	240832,68
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы	9192,96	6716,52
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>550702,08</b>	<b>550702,08</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>550702,08</b>	<b>550702,08</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>71596,32</b>	<b>71596,32</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	46430,76	46430,76

19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	15879,36	15879,36
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	9286,20	9286,20
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.проводе		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>63745,44</b>	<b>89987,49</b>
19.2.1	Электроэнергия	11126,40	34025,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	6854,16	6854,16
19.2.3	Вода на хоз. нужды	9396,00	12739,25
19.2.4	Вывоз КГМ	22025,40	22025,40
19.2.5	Вывоз ТБО	14343,48	14343,48
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>42874,32</b>	<b>40005,02</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2073,60	2073,60
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	5817,60	5817,60
19.3.3	Дезстанция	4078,44	4078,44
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	24594,00	21724,70
19.3.7	Аварийка	6310,68	6310,68
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>222482,40</b>	<b>224070,45</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	135803,04	135803,04
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	46444,68	46444,68
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	27160,56	27210,56
19.4.4	Материалы	13074,12	14612,17
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>34290,60</b>	<b>34290,60</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	19831,68	19831,68
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6782,40	6782,40
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	3966,36	3966,36
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3710,16	3710,16
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>115713,00</b>	<b>90752,20</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>550702,08</b>	<b>550702,08</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		374957,01
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		615968,42
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		247787,60
23	Оплата собственниками услуг по канализации		176364,39
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		614982,95
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		485577,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		247787,00
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		176364,00
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.20, к.6**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>15</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>2</b>		
4	Кол-во квартир : <b>307</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>17948.3</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>15177.3</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>14757.9</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>419.4</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	2301700,08	1958230,02
12	Возмещение льгот		360581,60
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	1757312,76	1757312,76
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	115351,80	98240,26
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>4174364,64</b>	<b>4174364,64</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>4174364,64</b>	<b>4174364,64</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>810846,24</b>	<b>815775,77</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	347100,36	347100,36
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	118708,32	118708,32
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	69420,12	72350,75
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	178740,24	178740,24
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	61129,20	61129,20
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	35748,00	37746,90
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>627914,64</b>	<b>597329,19</b>
19.2.1	Электроэнергия	365994,72	312403,70
19.2.2	Обезвреживание отходов	32694,12	32694,12
19.2.3	Вода на хоз. нужды	55749,60	78755,17
19.2.4	Вывоз КГМ	105059,28	105059,28
19.2.5	Вывоз ТБО	68416,92	68416,92
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>484127,04</b>	<b>483610,17</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	12508,92	12508,92
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	29765,76	29765,76
19.3.3	Дезстанция	8577,60	8577,60
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит	106977,48	106977,48
19.3.6	Обслуживание газовых плит		
19.3.7	Аварийка	38062,08	38062,08
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	145728,00	145538,25
19.3.9	ДУ и ППА	142180,08	142180,08
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	327,12	327,12
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>1171735,32</b>	<b>1277786,15</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	637695,96	637695,96
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	218091,96	218091,96
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	127539,24	133548,78
19.4.4	Материалы	188408,16	288449,45
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>198429,00</b>	<b>198429,00</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	114171,00	114171,00
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	39046,44	39046,44
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	22834,20	22834,20
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	22377,36	22377,36
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>881312,40</b>	<b>801434,36</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>4174364,64</b>	<b>4174364,64</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>

VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой		
VII	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		1638525,81
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		2593931,10
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		1358572,00
23	Оплата собственниками услуг по канализации		939457,37
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
VIII	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		3065160,25
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		1747368,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		1358572,00
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		939457,37
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг  
за 2011 г.

Адрес МКД: **Б.Академическая ул., д.22, к.б**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>II-44-1</b>		
2	Кол-во этажей : <b>17</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>2</b>		
4	Кол-во квартир : <b>128</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>8780.8</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>7393.8</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>6958.8</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>435</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	1023579,24	882885,94
12	Возмещение льгот		158441,30
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	890369,16	890369,16
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	119642,40	101894,40
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>2033590,80</b>	<b>2033590,80</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>2033590,80</b>	<b>2033590,80</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>364708,20</b>	<b>366358,17</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	154653,24	154653,24
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	52891,44	52891,44
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	30930,60	31985,30
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	93363,36	93363,36
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	31930,32	31930,32
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	939,24	1534,51



<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>221083,44</b>	<b>260350,28</b>
19.2.1	Электроэнергия	80821,44	97409,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	17772,48	17772,48
19.2.3	Вода на хоз. нужды	28188,00	50867,08
19.2.4	Вывоз КГМ	57110,16	57110,16
19.2.5	Вывоз ТБО	37191,36	37191,36
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>619104,96</b>	<b>619104,96</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	6093,72	6093,72
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	12410,88	12410,88
19.3.3	Дезстанция	4197,12	4197,12
19.3.4	Расширительные баки	107733,24	107733,24
19.3.5	Обслуживание электроплит	44603,04	44603,04
19.3.6	Обслуживание газовых плит		
19.3.7	Аварийка	17447,16	17447,16
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	256452,48	256452,48
19.3.9	ДУ и ППА	170006,64	170006,64
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	160,68	160,68
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>321360,36</b>	<b>353973,19</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	197892,12	197892,12
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	67679,16	67679,16
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	39578,40	39978,40
19.4.4	Материалы	16210,68	48423,51
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>90138,60</b>	<b>90138,60</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	51803,64	51803,64
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	17716,80	17716,80
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	10360,68	10360,68
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	10257,48	10257,48
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>417195,24</b>	<b>343665,60</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>2033590,80</b>	<b>2033590,80</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		779773,32
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1205516,50
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		776991,50
23	Оплата собственниками услуг по канализации		546094,37
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1204493,90
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		828073,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		776991,50
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		546094,37
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **3. и А. Космодемьянских ул., д.34, к.а**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>719</b>		
2	Кол-во этажей : <b>14</b>		

3	Кол-во подъездов :	1		
4	Кол-во квартир :	112		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м :	6248.3		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в	5395.3		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений :	5395.3		
6.2.	общая площадь нежилых помещений :	0		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего			
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :			
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД :	" I "		
II	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>			
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:			
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)			
10.2	Оплата услуг по полной стоимости			
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	818951,28	708663,28	
12	Возмещение льгот		110288,00	
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	664972,08	664972,08	
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества			
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест			
16	Иные доходы			
17	Оплата жилья по договору найма			
18	Расчеты с арендаторами			
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1483923,36</b>	<b>1483923,36</b>	
III	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>			
19	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1483923,36</b>	<b>1483923,36</b>	
19.1	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>279813,48</b>	<b>281666,52</b>	
19.1.1	Уборка лестничных клеток	106848,24	106848,24	
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	36542,04	36542,04	
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	21369,60	22143,07	
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	74613,24	74613,24	
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	25517,76	25517,76	
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	14922,60	16002,17	
19.2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>224579,64</b>	<b>270515,95</b>	
19.2.1	Электроэнергия	120976,80	160990,80	
19.2.2	Обезвреживание отходов	13647,84	13646,84	
19.2.3	Вода на хоз. нужды	17539,20	23462,51	
19.2.4	Вывоз КГМ	43855,92	43855,92	
19.2.5	Вывоз ТБО	28559,88	28559,88	
19.3	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>220018,80</b>	<b>215509,94</b>	
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	4446,60	4446,60	
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	10859,52	10859,52	
19.3.3	Дезстанция	4345,32	4345,32	
19.3.4	Расширительные баки			
19.3.5	Обслуживание электроплит			
19.3.6	Обслуживание газовых плит	45908,76	41399,90	
19.3.7	Аварийка	13532,88	13532,88	
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	69720,00	69720,00	
19.3.9	ДУ и ППА	71090,04	71090,04	
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода			
19.3.11	Страхование лифтов	115,68	115,68	
19.4	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>374712,24</b>	<b>374838,37</b>	
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	240369,00	240369,00	
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	82206,24	82206,24	
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	48073,80	48093,80	
19.4.4	Материалы	4063,20	4169,33	
19.5	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>69889,68</b>	<b>69889,68</b>	
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	40164,36	40164,36	
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	13736,16	13736,16	
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	8032,92	8032,92	
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	7956,24	7956,24	
19.6	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>314909,52</b>	<b>271502,90</b>	
IV	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1483923,36</b>	<b>1483923,36</b>	
V	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>	
VI	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>			
VII	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>			
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		1005228,38	
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1247693,30	
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		261744,90	
23	Оплата собственниками услуг по канализации		342467,76	

24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1334547,72
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		775219,00
32.2	холодной воды для подогрева		199693,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		261744,90
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		342467,76
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **З. и А. Космодемьянских ул., д.34, к.б**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>I-511</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>3</b>		
4	Кол-во квартир : <b>45</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>2718</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>2477</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>2477</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	307088,52	744998,94
12	Возмещение льгот		32244,18
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	235077,24	235077,24
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>542165,76</b>	<b>542165,88</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>542165,88</b>	<b>542165,88</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>56388,00</b>	<b>58180,24</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	36568,08	36568,08
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	12506,28	12506,28
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	7313,64	9105,88
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>71566,44</b>	<b>83848,15</b>
19.2.1	Электроэнергия	11400,00	11400,00
19.2.2	Обезвреживание отходов	7703,40	7703,40
19.2.3	Вода на хоз. нужды	11588,40	23870,11
19.2.4	Вывоз КГМ	24754,20	24754,20
19.2.5	Вывоз ТБО	16120,44	16120,44

<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>35019,60</b>	<b>34199,74</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2041,44	2041,44
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	4363,20	4363,20
19.3.3	Дезстанция	3956,52	3956,52
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	18445,56	17625,70
19.3.7	Аварийка	6212,88	6212,88
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>234128,64</b>	<b>235102,85</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	120040,08	120040,08
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	41053,68	41053,68
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	24008,04	26009,04
19.4.4	Материалы	49026,84	48000,05
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>33480,36</b>	<b>33480,36</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	19343,52	19343,52
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6615,48	6615,48
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	3868,68	3868,68
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3652,68	3652,68
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>111582,84</b>	<b>97354,54</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>542165,88</b>	<b>542165,88</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		309646,04
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		705217,12
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		349241,90
23	Оплата собственниками услуг по канализации		240815,73
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		681839,33
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		313051,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		349241,90
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		240815,73
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **3. и А. Космодемьянских ул., д.38**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>II-68-01</b>		
2	Кол-во этажей : <b>16</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>1</b>		
4	Кол-во квартир : <b>143</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>6184.7</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>5011.7</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>5011.7</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		

7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	798161,40	706235,28
12	Возмещение льгот		91926,12
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	580256,52	580256,52
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1378417,92</b>	<b>1378417,92</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1378417,92</b>	<b>1378417,92</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>321400,44</b>	<b>325553,98</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	146932,08	146932,08
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	50250,72	50250,72
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	29386,44	31475,68
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	61498,80	61498,80
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	21032,64	21032,64
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	12299,76	14364,06
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>175258,32</b>	<b>188736,95</b>
19.2.1	Электроэнергия	81076,80	84290,08
19.2.2	Обезвреживание отходов	11706,72	11706,72
19.2.3	Вода на хоз. нужды	20358,00	30623,35
19.2.4	Вывоз КГМ	37618,68	37618,68
19.2.5	Вывоз ТБО	24498,12	24498,12
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>282701,64</b>	<b>282701,64</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	4130,52	4130,52
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	13865,16	13865,16
19.3.3	Дезстанция	3404,16	3404,16
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит	49830,00	49830,00
19.3.6	Обслуживание газовых плит		
19.3.7	Аварийка	12570,72	12570,72
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	114012,00	114012,00
19.3.9	ДУ и ППА	78198,60	78198,60
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода	6582,00	6582,00
19.3.11	Страхование лифтов	108,48	108,48
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>250498,44</b>	<b>269435,74</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	169438,92	169438,92
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	57948,12	57948,12
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	8472,00	10734,12
19.4.4	Материалы	14639,40	31314,58
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>63792,60</b>	<b>63792,60</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	36577,20	36577,20
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	12509,40	12509,40
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	7315,44	7315,44
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	7390,56	7390,56
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>284766,48</b>	<b>248197,01</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1378417,92</b>	<b>1378417,92</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		991305,39
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1028972,80
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		343649,20
23	Оплата собственниками услуг по канализации		368510,62
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		

30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1081331,07
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		802137,00
32.2	холодной воды для подогрева		195432,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		343649,20
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		368510,62
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **3. и А. Космодемьянских ул., д.40**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>II-49-04</b>		
2	Кол-во этажей : <b>9</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>143</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>7771.4</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>7098.4</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>7098.4</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	1073868,84	948013,94
12	Возмещение льгот		125854,90
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	878475,12	878475,12
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1952343,96</b>	<b>1952343,96</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1952343,96</b>	<b>1952343,96</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>324848,64</b>	<b>327771,55</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	103721,40	103721,40
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	35472,72	35472,72
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	20744,28	22533,24
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	106945,68	106945,68
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	36575,40	36575,40
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	21389,16	22523,11
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>269126,28</b>	<b>274508,69</b>
19.2.1	Электроэнергия	113772,00	111127,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	20016,72	20016,72
19.2.3	Вода на хоз. нужды	29127,60	37154,81
19.2.4	Вывоз КГМ	64322,04	64322,04
19.2.5	Вывоз ТБО	41887,92	41887,92
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>285700,92</b>	<b>282011,84</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	5850,24	5850,24
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	13865,16	13865,16
19.3.3	Дезстанция	7088,28	7088,28
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		

19.3.6	Обслуживание газовых плит	58615,68	54926,60
19.3.7	Аварийка	17794,92	17794,92
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	108000,00	108000,00
19.3.9	ДУ и ППА	74340,96	74340,96
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	145,68	145,68
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>587833,44</b>	<b>629572,38</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	278520,84	278520,84
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	95254,08	96354,08
19.4.3	Прочие расходы, спецдежда	55704,12	58535,24
19.4.4	Материалы	158354,40	196162,22
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>92744,52</b>	<b>92744,52</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	53360,88	53360,88
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	18249,48	18249,48
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	10672,20	10672,20
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	10461,96	10461,96
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>392090,16</b>	<b>345734,98</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1952343,96</b>	<b>1952343,96</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		1240942,35
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1203077,20
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		431637,80
23	Оплата собственниками услуг по канализации		480303,91
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1047439,55
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		1030512,00
32.2	холодной воды для подогрева		272661,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		431637,80
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		480303,91
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **З. и А. Космодемьянских ул., д.42**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей: <b>15</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>3</b>		
4	Кол-во квартир: <b>138</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>10986.2</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>8551.2</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>7929.6</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>621.6</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз., частное един)		

10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	1502331,96	1456215,13
12	Возмещение льгот		71477,97
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	647600,76	647600,76
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	170964,84	145603,58
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы	31024,56	31024,56
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>2351922,12</b>	<b>2351922,00</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>2351922,00</b>	<b>2351922,00</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>566142,84</b>	<b>569367,08</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	305012,40	305012,40
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	104314,20	104314,20
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	61002,48	63008,06
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	62136,00	62136,00
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	21250,56	21250,56
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.проводе	12427,20	13645,86
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>246138,00</b>	<b>267635,65</b>
19.2.1	Электроэнергия	162153,60	175137,26
19.2.2	Обезвреживание отходов	11828,04	11828,04
19.2.3	Вода на хоз. нужды	9396,00	17910,03
19.2.4	Вывоз КГМ	38008,44	38008,40
19.2.5	Вывоз ТБО	24751,92	24751,92
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>607443,84</b>	<b>607443,84</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	7047,60	7047,60
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	13380,48	13380,48
19.3.3	Дезстанция	9078,12	9078,12
19.3.4	Расширительные баки	107733,24	107733,24
19.3.5	Обслуживание электроплит	47739,24	47739,24
19.3.6	Обслуживание газовых плит		
19.3.7	Аварийка	21137,88	21137,88
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	240451,20	240451,20
19.3.9	ДУ и ППА	142179,96	142179,96
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода	18511,80	18511,80
19.3.11	Страхование лифтов	184,32	184,32
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>345460,44</b>	<b>382728,33</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	226467,36	226467,36
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	77451,84	77451,84
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	22646,76	23675,77
19.4.4	Материалы	18894,48	55133,36
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>101667,60</b>	<b>101667,60</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	57873,12	57873,12
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	19792,56	19792,56
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	11574,60	11574,60
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	12427,32	12427,32
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>485069,28</b>	<b>423079,50</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>2351922,00</b>	<b>2351922,00</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		891525,08
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1689834,70
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		358251,60
23	Оплата собственниками услуг по канализации		420596,34
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1691122,58
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		998681,00
32.2	холодной воды для подогрева		167476,00



33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		358251,60
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		420596,34
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Космонавта Волкова ул., д.2512**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>7</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>5</b>		
4	Кол-во квартир : <b>133</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>12094.7</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>10539.7</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>8965.4</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>1574.3</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	1444523,52	1351120,43
12	Возмещение льгот		149486,40
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	1021320,12	1021320,12
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	432995,52	368764,03
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		8148,06
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>2898839,16</b>	<b>2898839,04</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>2898839,04</b>	<b>2898839,04</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>528458,88</b>	<b>536461,15</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	239653,32	239653,32
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	81961,44	81961,44
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	47930,64	52930,08
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	103056,72	103056,72
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	35245,44	35245,44
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	20611,32	23614,15
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>409030,56</b>	<b>401698,17</b>
19.2.1	Электроэнергия	257640,00	236914,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	19288,92	19288,92
19.2.3	Вода на хоз. нужды	29754,00	43146,81
19.2.4	Вывоз КГМ	61983,00	61983,00
19.2.5	Вывоз ТБО	40364,64	40364,64
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>270817,08</b>	<b>228317,11</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	8686,44	8686,44
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	12895,68	12895,68
19.3.3	Дезстанция	7052,52	7052,52
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	54516,72	50827,60
19.3.7	Аварийка	26429,16	26429,16
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	161028,00	122217,15
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	208,56	208,56

<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>984705,96</b>	<b>1071494,37</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	401216,52	401216,52
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	137216,04	137216,04
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	80243,28	85243,17
19.4.4	Материалы	366030,12	447818,64
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>126525,24</b>	<b>126525,24</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	71976,00	71976,00
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	24615,84	24615,84
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	14395,20	14395,20
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	15538,20	15538,20
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>579301,32</b>	<b>534343,00</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>2898839,04</b>	<b>2898839,04</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		1309979,36
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1853337,00
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		470191,10
23	Оплата собственниками услуг по канализации		529596,20
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1880518,71
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		1023049,00
32.2	холодной воды для подогрева		238946,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		470191,10
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		529596,20
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг  
за 2011 г.

Адрес МКД: **Космонавта Волкова ул., д.27**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>7</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>94</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>8601.9</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>7153.9</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>6375.3</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>778.6</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	1034179,20	923776,06
12	Возмещение льгот		142170,00
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	719283,36	719283,36
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	214146,12	182379,26
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		

16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1967608,68</b>	<b>1967608,68</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1967608,68</b>	<b>1967608,68</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>465550,92</b>	<b>470008,74</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	223162,68	223162,68
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	76321,68	76321,68
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	44632,56	46735,55
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	78750,96	78750,96
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	26932,80	26932,80
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	15750,24	18105,07
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>322962,24</b>	<b>340152,99</b>
19.2.1	Электроэнергия	213727,20	216780,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	14739,60	14739,60
19.2.3	Вода на хоз. нужды	16286,40	30423,55
19.2.4	Вывоз КГМ	47364,36	47364,36
19.2.5	Вывоз ТБО	30844,68	30844,68
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>209837,88</b>	<b>174243,57</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	5896,08	5896,08
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	9114,24	9114,24
19.3.3	Дезстанция	9389,40	9389,40
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	38530,56	35661,30
19.3.7	Аварийка	17943,60	17943,60
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	128822,40	96097,35
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	141,60	141,60
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>462263,28</b>	<b>514336,63</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	297797,64	297797,64
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	101846,76	101846,76
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	59559,48	73567,31
19.4.4	Материалы	3059,40	41124,92
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>90189,72</b>	<b>90189,72</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	51647,52	51647,52
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	17663,40	17663,40
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	10329,48	10329,48
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	10549,32	10549,32
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>416804,64</b>	<b>378677,03</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1967608,68</b>	<b>1967608,68</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		113598,80
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1551645,00
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		332911,20
23	Оплата собственниками услуг по канализации		374207,15
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1366255,81
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		708301,00
32.2	холодной воды для подогрева		153193,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		332911,20
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		374207,15
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Космонавта Волкова ул., д.29**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>3</b>		
4	Кол-во квартир : <b>60</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>2665.8</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>2464.8</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>2464.8</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	317291,28	295169,36
12	Возмещение льгот		22121,92
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	222204,12	222204,12
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>539495,40</b>	<b>539495,40</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>539495,40</b>	<b>539495,40</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>47028,96</b>	<b>48017,69</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	30498,72	30498,72
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	10430,52	10430,52
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	6099,72	7088,45
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>73915,80</b>	<b>71824,89</b>
19.2.1	Электроэнергия	25992,00	19748,60
19.2.2	Обезвреживание отходов	6308,28	6308,28
19.2.3	Вода на хоз. нужды	8143,20	12295,69
19.2.4	Вывоз КГМ	20271,24	20271,24
19.2.5	Вывоз ТБО	13201,08	13201,08
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>41021,52</b>	<b>38972,02</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2031,36	2031,36
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	5817,60	5817,60
19.3.3	Дезстанция	2395,80	2395,80
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	24594,00	22544,50
19.3.7	Аварийка	6182,76	6182,76
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>232447,80</b>	<b>249977,85</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	129610,68	129610,68
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	44326,80	44326,80
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	25922,16	29924,15
19.4.4	Материалы	32588,16	46116,22
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>33593,04</b>	<b>33593,04</b>

19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	19428,12	19428,12
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6644,40	6644,40
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	3885,60	3885,60
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3634,92	3634,92
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>111488,28</b>	<b>97109,91</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>539495,40</b>	<b>539495,40</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		379129,78
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		506355,90
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		139889,40
23	Оплата собственниками услуг по канализации		151223,77
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		511486,88
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		288688,00
32.2	холодной воды для подогрева		74228,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		139889,40
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		151223,77
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Космонавта Волкова ул., д.3111**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>П-68/16</b>		
2	Кол-во этажей: <b>16</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>1</b>		
4	Кол-во квартир: <b>108</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>6288.5</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>5306.5</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>5161.5</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>145</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	761524,08	615844,58
12	Возмещение льгот		151595,50
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	658094,88	658094,88
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	39880,80	33964,80
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1459499,76</b>	<b>1459499,76</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1459499,76</b>	<b>1459499,76</b>

<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>308584,20</b>	<b>308584,20</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	123007,08	123007,08
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	42068,40	42068,40
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	24601,44	24601,44
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	77112,36	77112,36
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	26372,40	26372,40
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	15422,52	15422,52
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>144626,88</b>	<b>184796,52</b>
19.2.1	Электроэнергия	32015,76	61217,24
19.2.2	Обезвреживание отходов	14679,00	14679,00
19.2.3	Вода на хоз. нужды	20044,80	31012,96
19.2.4	Вывоз КГМ	47169,48	47169,48
19.2.5	Вывоз ТБО	30717,84	30717,84
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>384718,92</b>	<b>365024,27</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	4373,40	4373,40
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	10471,68	10471,68
19.3.3	Дезстанция	3531,84	3531,84
19.3.4	Расширительные баки	107733,24	107733,24
19.3.5	Обслуживание электроплит	37633,80	37633,80
19.3.6	Обслуживание газовых плит		
19.3.7	Аварийка	12946,56	12946,56
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	123132,96	103438,31
19.3.9	ДУ и ППА	78198,60	78198,60
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода	6582,00	6582,00
19.3.11	Страхование лифтов	114,84	114,84
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>248588,52</b>	<b>281939,67</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	156558,24	156558,24
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	53542,92	53542,92
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	7827,96	7938,96
19.4.4	Материалы	30659,40	63899,55
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>68022,96</b>	<b>68022,96</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	39177,36	39177,36
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	13398,60	13398,60
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	7835,52	7835,52
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	7611,48	7611,48
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>304958,28</b>	<b>251132,14</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1459499,76</b>	<b>1459499,76</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		486105,21
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1068243,30
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		518702,20
23	Оплата собственниками услуг по канализации		379634,68
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1067311,79
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		657306,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		518702,20
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		379634,68
35	По газоснабжению		

Исполнитель

**Алексеева Е.В.**

Контактный тел.

**(495) 971-80-01**

#### ОТЧЕТ

управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг  
за 2011 г.

Адрес МКД: **Космонавта Волкова ул., д.33**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>II-18</b>		
2	Кол-во этажей : <b>12</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>1</b>		
4	Кол-во квартир : <b>96</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>4157</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>3618</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>3618</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	579568,20	497812,83
12	Возмещение льгот		81755,37
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	415526,52	415526,52
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>995094,72</b>	<b>995094,72</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>995094,72</b>	<b>995-94,72</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>170265,60</b>	<b>172837,45</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	67516,08	67516,08
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	23090,52	23090,52
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	13503,24	15503,58
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	47478,36	47478,36
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	16237,56	16237,56
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	2439,84	3011,35
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>186322,08</b>	<b>189195,73</b>
19.2.1	Электроэнергия	113042,40	108879,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	9037,92	9037,92
19.2.3	Вода на хоз. нужды	16286,40	23322,65
19.2.4	Вывоз КГМ	29042,40	29042,40
19.2.5	Вывоз ТБО	18912,96	18912,96
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>142966,68</b>	<b>141736,98</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2981,88	2981,88
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	9308,16	9308,16
19.3.3	Дезстанция	2884,20	2884,20
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	39350,40	38120,70
19.3.7	Аварийка	9075,48	9075,48
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	79290,00	79290,00
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	76,56	76,56
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>243430,92</b>	<b>256050,59</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	153335,64	153335,64
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	52440,84	52440,84
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	30667,08	33567,46
19.4.4	Материалы	6987,36	16706,65
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>48903,24</b>	<b>48903,24</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	28253,88	28253,88
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	9662,88	9662,88
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	5650,80	5650,80
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	5335,68	5335,68
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>203206,20</b>	<b>186370,73</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>995094,72</b>	<b>995094,72</b>

<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		553929,47
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		575595,71
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		326552,10
23	Оплата собственниками услуг по канализации		285208,41
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		574824,85
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		515274,00
32.2	холодной воды для подогрева		119037,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		326552,10
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		285208,41
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.1**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>II-29-04</b>		
2	Кол-во этажей: <b>9</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>4</b>		
4	Кол-во квартир: <b>144</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>6951.5</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>6161.5</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>6161.5</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	916806,72	772336,42
12	Возмещение льгот		144470,30
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	777852,24	777852,24
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1694658,96</b>	<b>1694658,96</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1694658,96</b>	<b>1694658,96</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>342706,56</b>	<b>261254,49</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	121753,08	35917,16
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	41639,52	41639,52
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	24350,64	26745,08
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	100494,96	100494,96
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	34369,32	34369,32



19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	20099,04	22088,45
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>183017,40</b>	<b>309900,59</b>
19.2.1	Электроэнергия	64113,60	154675,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	17954,40	17954,40
19.2.3	Вода на хоз. нужды	5682,36	42003,95
19.2.4	Вывоз КГМ	57694,92	57694,92
19.2.5	Вывоз ТБО	37572,12	37572,12
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>234706,56</b>	<b>230607,56</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	5078,16	5078,16
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	13962,12	13962,12
19.3.3	Дезстанция	6064,32	6064,32
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	59025,60	54926,60
19.3.7	Аварийка	15449,88	15449,88
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	135000,00	135000,00
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	126,48	126,48
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>497798,52</b>	<b>503237,20</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	288207,84	288207,84
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	98567,04	98567,04
19.4.3	Прочие расходы, спецдежда	57641,52	59641,78
19.4.4	Материалы	53382,12	56820,54
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>82585,80</b>	<b>82585,80</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	47667,00	47667,00
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	16302,12	16302,12
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	9533,40	9533,40
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	9083,28	9083,28
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>353844,12</b>	<b>307073,32</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1694658,96</b>	<b>1694658,96</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		947419,28
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1242625,10
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		568879,30
23	Оплата собственниками услуг по канализации		491105,20
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1242096,06
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		876120,00
32.2	холодной воды для подогрева		210517,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		568879,30
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		491105,20
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.2**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>II-18</b>		

2	Кол-во этажей :	9		
3	Кол-во подъездов :	1		
4	Кол-во квартир :	72		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м :	3144.3		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в	2573.3		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений :	2573.3		
6.2.	общая площадь нежилых помещений :	0		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего			
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :			
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД :	" I "		
II	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>			
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:			
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)			
10.2	Оплата услуг по полной стоимости			
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	418306,20	352307,36	
12	Возмещение льгот		65998,84	
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	289454,28	289454,28	
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества			
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест			
16	Иные доходы			
17	Оплата жилья по договору найма			
18	Расчеты с арендаторами			
	<b>ВСЕГО</b>	<b>707760,48</b>	<b>707760,48</b>	
III	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>			
19	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>707760,48</b>	<b>707760,48</b>	
19.1	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>198520,92</b>	<b>190372,68</b>	
19.1.1	Уборка лестничных клеток	88001,28	88001,28	
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	30096,48	30096,48	
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	17600,28	17600,28	
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	40741,20	40741,20	
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	13933,44	13933,44	
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.проводе	8148,24	8148,24	
19.2	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>77489,76</b>	<b>123320,16</b>	
19.2.1	Электроэнергия	25627,20	57000,00	
19.2.2	Обезвреживание отходов	7278,84	7278,84	
19.2.3	Вода на хоз. нужды	5961,96	20419,56	
19.2.4	Вывоз КГМ	23389,80	23389,80	
19.2.5	Вывоз ТБО	15231,96	15231,96	
19.3	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>79628,04</b>	<b>77988,44</b>	
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2120,88	2120,88	
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	6981,12	6981,12	
19.3.3	Дезстанция	2721,00	2721,00	
19.3.4	Расширительные баки			
19.3.5	Обслуживание электроплит			
19.3.6	Обслуживание газовых плит	29512,80	27873,20	
19.3.7	Аварийка	6454,44	6454,44	
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	31785,00	31785,00	
19.3.9	ДУ и ППА			
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода			
19.3.11	Страхование лифтов	52,80	52,80	
19.4	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>168110,40</b>	<b>172537,16</b>	
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	116024,28	116024,28	
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	39680,28	39680,28	
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	5801,16	5836,16	
19.4.4	Материалы	6604,68	10996,44	
19.5	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>34782,00</b>	<b>34782,00</b>	
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	20095,56	20095,56	
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6872,64	6872,64	
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	4019,16	4019,16	
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3794,64	3794,64	
19.6	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>149229,36</b>	<b>108760,04</b>	
IV	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>707760,48</b>	<b>707760,48</b>	
V	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>	
VI	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>			
VII	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>			
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		403018,01	
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		588752,07	
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		277107,40	

23	Оплата собственниками услуг по канализации		227933,25
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		589699,20
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		386456,00
32.2	холодной воды для подогрева		90262,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		277107,40
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		227933,25
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.3**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>II-29-04</b>		
2	Кол-во этажей : <b>9</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>144</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>6983</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>6175</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>6175</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	940072,68	808623,78
12	Возмещение льгот		131448,90
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	758299,32	758299,32
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1698372,00</b>	<b>1698372,00</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1698372,00</b>	<b>1698372,00</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>335990,28</b>	<b>339880,36</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	124527,24	124527,24
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	42588,36	42588,36
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	24905,40	26905,09
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	93365,28	93365,28
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	31930,92	31930,92
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	18673,08	20563,47
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>203980,08</b>	<b>229201,99</b>
19.2.1	Электроэнергия	73735,20	83963,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	16680,60	16680,60
19.2.3	Вода на хоз. нужды	25056,00	40049,91
19.2.4	Вывоз КГМ	53601,72	53601,72

19.2.5	Вывоз ТБО	34906,56	34906,56
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>208234,08</b>	<b>197166,78</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	5089,20	5089,20
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	13962,12	13962,12
19.3.3	Дезстанция	6537,60	6537,60
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	59025,60	47958,30
19.3.7	Аварийка	15492,84	15492,84
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	108000,00	108000,00
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	126,72	126,72
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>511087,56</b>	<b>540733,45</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	291308,64	291308,64
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	99627,60	99627,60
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	58261,68	59361,68
19.4.4	Материалы	61889,64	90435,53
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>82771,92</b>	<b>82771,92</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	47771,40	47771,40
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	16337,76	16337,76
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	9554,28	9554,28
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	9108,48	9108,48
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>356308,08</b>	<b>308617,50</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1698372,00</b>	<b>1698372,00</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		938440,68
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1290560,50
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		564525,00
23	Оплата собственниками услуг по канализации		477946,08
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1271177,79
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		918075,00
32.2	холодной воды для подогрева		209698,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		564525,00
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		477946,08
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.5**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>II-29-04</b>		
2	Кол-во этажей : <b>9</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>144</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>6977.4</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>6187.4</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>6187.4</b>		

6.2.	общая площадь нежилых помещений : 0		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	932778,72	771476,32
12	Возмещение льгот		161302,40
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	769003,80	769003,80
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1701782,52</b>	<b>1701782,52</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1701782,40</b>	<b>1701782,40</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>332759,64</b>	<b>332759,64</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	121753,08	121753,08
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	41639,52	41639,52
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	24350,64	25450,12
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	94044,36	94044,36
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	32163,12	32163,12
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	18808,92	19809,92
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>274257,48</b>	<b>291582,20</b>
19.2.1	Электроэнергия	144187,20	143594,40
19.2.2	Обезвреживание отходов	16801,92	16801,92
19.2.3	Вода на хоз. нужды	24116,40	42033,92
19.2.4	Вывоз КГМ	53991,48	53991,48
19.2.5	Вывоз ТБО	35160,48	35160,48
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>207798,24</b>	<b>206158,64</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	5099,52	5099,52
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	13962,12	13962,12
19.3.3	Дезстанция	6064,32	6064,32
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	59025,60	57386,00
19.3.7	Аварийка	15519,72	15519,72
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	108000,00	108000,00
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	126,96	126,96
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>452874,00</b>	<b>465399,99</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	288928,08	288928,08
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	98813,40	98813,40
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	57785,64	61576,98
19.4.4	Материалы	7346,88	16081,53
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>83632,20</b>	<b>83632,20</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	48318,96	48318,96
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	16525,08	16525,08
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	9663,84	9663,84
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	9124,32	9124,32
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>350460,84</b>	<b>322249,73</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1701782,40</b>	<b>1701782,40</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		1111017,93
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1441512,10
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		599178,70
23	Оплата собственниками услуг по канализации		530071,72
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		

29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1363242,50
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		1008327,00
32.2	холодной воды для подогрева		256276,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		599178,70
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		530071,72
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.11**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организации (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей: <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>5</b>		
4	Кол-во квартир: <b>69</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>4402.5</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>4084.5</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>3766.7</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>317.8</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	431846,04	376311,53
12	Возмещение льгот		55975,41
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	373435,32	373435,32
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	69560,04	67004,95
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы	19173,84	21288,15
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>894015,24</b>	<b>894015,36</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>894015,36</b>	<b>894015,36</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>74403,96</b>	<b>74403,96</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	48251,64	48251,64
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	16502,04	16502,04
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	9650,28	9650,28
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.проводе		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>123885,36</b>	<b>131314,03</b>
19.2.1	Электроэнергия	26220,00	20770,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	10918,20	10918,20
19.2.3	Вода на хоз. нужды	28814,40	41692,27
19.2.4	Вывоз КГМ	35084,76	35084,76
19.2.5	Вывоз ТБО	22848,00	22848,00
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>51263,16</b>	<b>49213,60</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	3366,36	3366,36
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	6690,24	6690,24
19.3.3	Дезстанция	2679,96	2679,96
19.3.4	Расширительные баки		

19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	28283,16	26233,60
19.3.7	Аварийка	10243,44	10243,44
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>412011,12</b>	<b>458758,12</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	167685,24	167685,24
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	57348,36	57348,36
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	33537,00	35354,67
19.4.4	Материалы	153440,52	198369,85
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>51380,28</b>	<b>51380,28</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	29415,12	29415,12
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	10059,96	10059,96
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	5883,00	5883,00
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	6022,20	6022,20
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>181071,48</b>	<b>128945,37</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>894015,36</b>	<b>894015,36</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		0,00
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1231896,80
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		458860,10
23	Оплата собственниками услуг по канализации		322039,39
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1229781,63
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		0,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		458860,10
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		322039,39
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.14**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>I-511</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>80</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>3826.6</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>3423.6</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>3423.6</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		

10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	447008,40	335680,40
12	Возмещение льгот		111328,00
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	302349,12	302349,12
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>749357,52</b>	<b>749357,52</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>749357,52</b>	<b>749357,52</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>94291,80</b>	<b>96047,34</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	61149,00	61149,00
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	20913,00	20913,00
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	12229,80	13985,34
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>84636,72</b>	<b>90812,48</b>
19.2.1	Электроэнергия	15184,80	15184,80
19.2.2	Обезвреживание отходов	8977,20	8977,20
19.2.3	Вода на хоз. нужды	12841,20	19016,96
19.2.4	Вывоз КГМ	28847,40	28847,40
19.2.5	Вывоз ТБО	18786,12	18786,12
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>57438,60</b>	<b>54979,16</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2821,68	2821,68
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	7756,80	7756,80
19.3.3	Дезстанция	5478,12	5478,12
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	32792,04	30332,60
19.3.7	Аварийка	8589,96	8589,96
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>308625,84</b>	<b>324129,50</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	182433,00	182433,00
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	62392,08	62392,08
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	36486,60	39132,90
19.4.4	Материалы	27314,16	40171,52
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>47432,64</b>	<b>47432,64</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	27485,40	27485,40
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	9399,96	9399,96
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	5497,08	5497,08
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	5050,20	5050,20
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>156931,92</b>	<b>135956,40</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>749357,52</b>	<b>749357,52</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		506229,86
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		865476,44
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		390878,00
23	Оплата собственниками услуг по канализации		234706,08
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		865017,92
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		416610,00



32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		390878,00
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		234706,08
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.14, к.а**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>5</b>		
4	Кол-во квартир : <b>100</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>4535</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>4053</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>4053</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	497735,64	456090,88
12	Возмещение льгот		41644,88
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	389385,00	389385,00
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>887120,64</b>	<b>887120,76</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>887120,76</b>	<b>887120,76</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>112775,76</b>	<b>114883,15</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	73136,04	73136,04
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	25012,56	25012,56
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	14627,16	16734,55
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>110441,88</b>	<b>121080,22</b>
19.2.1	Электроэнергия	15184,80	19015,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	12374,04	12374,04
19.2.3	Вода на хоз. нужды	17226,00	24033,94
19.2.4	Вывоз КГМ	39762,72	39762,72
19.2.5	Вывоз ТБО	25894,32	25894,32
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>71242,68</b>	<b>69193,22</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	3340,32	3340,32
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	9696,00	9696,00
19.3.3	Дезстанция	7049,28	7049,28
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	40989,96	38940,50
19.3.7	Аварийка	10167,12	10167,12
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		

19.3.1	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>350868,48</b>	<b>365597,15</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	217060,56	217060,56
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	74234,76	74234,76
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	43412,16	39161,66
19.4.4	Материалы	16161,00	35140,17
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>54783,00</b>	<b>54783,00</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	31650,84	31650,84
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	10824,60	10824,60
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	6330,12	6330,12
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	5977,44	5977,44
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>187008,96</b>	<b>161584,02</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>887120,76</b>	<b>887120,76</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		487050,28
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		879817,29
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		376209,60
23	Оплата собственниками услуг по канализации		314783,31
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не)		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		915932,76
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		586209,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		376209,60
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		314783,31
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.16, к.1**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>I-511</b>		
2	Кол-во этажей: <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>6</b>		
4	Кол-во квартир: <b>120</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>5552.4</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>5003.4</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>5003.4</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД: <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	641098,20	576684,53
12	Возмещение льгот		64413,67
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	454046,04	454046,04
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		

15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1095144,24</b>	<b>1095144,24</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>1095144,24</b>	<b>1095144,24</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>128452,20</b>	<b>130562,31</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	83302,32	83302,32
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	28489,44	28489,44
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	16660,44	18770,55
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>133465,20</b>	<b>136412,30</b>
19.2.1	Электроэнергия	22800,00	22800,00
19.2.2	Обезвреживание отходов	14072,40	14072,40
19.2.3	Вода на хоз. нужды	21924,00	24871,10
19.2.4	Вывоз КГМ	45220,32	45220,32
19.2.5	Вывоз ТБО	29448,48	29448,48
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>85072,80</b>	<b>81383,70</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	4123,68	4123,68
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	11635,20	11635,20
19.3.3	Дезстанция	7574,76	7574,76
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	49188,00	45498,90
19.3.7	Аварийка	12551,16	12551,16
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>447667,20</b>	<b>467322,66</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	260295,48	260295,48
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	89021,04	89021,04
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	52059,12	55067,00
19.4.4	Материалы	46291,56	62939,14
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>69318,60</b>	<b>69318,60</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	40168,32	40168,32
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	13737,60	13737,60
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	8033,64	8033,64
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	7379,04	7379,04
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>231168,24</b>	<b>210144,67</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>1095144,24</b>	<b>1095144,24</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		877637,79
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1061422,10
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		529250,90
23	Оплата собственниками услуг по канализации		373555,93
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1062076,60
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		937853,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		529250,90
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		373555,93
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.16, к.2**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>3</b>		
4	Кол-во квартир : <b>60</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>2777.4</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>2490.4</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>2490.4</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	322020,48	289973,09
12	Возмещение льгот		32047,39
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	223078,32	223078,32
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>545098,80</b>	<b>545098,80</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>545098,80</b>	<b>545098,80</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>67150,80</b>	<b>69348,44</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	43547,88	43547,88
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	14893,32	14893,32
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	8709,60	10907,24
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>73096,56</b>	<b>74984,67</b>
19.2.1	Электроэнергия	11400,00	11400,00
19.2.2	Обезвреживание отходов	7946,04	7946,04
19.2.3	Вода на хоз. нужды	11588,40	13476,51
19.2.4	Вывоз КГМ	25533,84	25533,84
19.2.5	Вывоз ТБО	16628,28	16628,28
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>42797,28</b>	<b>42797,28</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2052,48	2052,48
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	5817,60	5817,60
19.3.3	Дезстанция	4095,96	4095,96
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	24594,00	24594,00
19.3.7	Аварийка	6237,24	6237,24
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>213040,92</b>	<b>224794,03</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	130273,92	130273,92
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	44553,72	44553,72
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	26054,76	28065,07
19.4.4	Материалы	12158,52	21901,32

<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>33656,04</b>	<b>33656,04</b>
19.5.1	Расходы по опла. услуг специалистов	19448,16	19448,16
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6651,24	6651,24
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	3889,68	3889,68
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3666,96	3666,96
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>115357,20</b>	<b>99518,34</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>545098,80</b>	<b>545098,80</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		359709,89
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		724872,33
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		252745,80
23	Оплата собственниками услуг по канализации		183185,28
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		718931,09
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		341985,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		252745,80
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		183185,28
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: **Приорова ул., д.16, к.3**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>I-511</b>		
2	Кол-во этажей : <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>5</b>		
4	Кол-во квартир : <b>100</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>4564.9</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>4080.9</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>4080.9</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	518532,00	457581,15
12	Возмещение льгот		57624,24
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	374695,44	374695,44
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		3326,61
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>893227,44</b>	<b>893227,44</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		

<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>893227,44</b>	<b>893227,44</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>113243,76</b>	<b>113243,76</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	73439,52	73439,52
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	25116,36	25116,36
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	14687,88	14687,88
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.проводе		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>91457,76</b>	<b>107408,23</b>
19.2.1	Электроэнергия	19015,20	19015,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	9401,76	9401,76
19.2.3	Вода на хоз. нужды	13154,40	29104,87
19.2.4	Вывоз КГМ	30211,80	30211,80
19.2.5	Вывоз ТБО	19674,60	19674,60
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>70999,68</b>	<b>69360,12</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	3363,36	3363,36
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	9696,00	9696,00
19.3.3	Дезстанция	6714,24	6714,24
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	40989,96	39350,40
19.3.7	Аварийка	10236,12	10236,12
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ППА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>375940,20</b>	<b>386324,54</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	215130,60	215130,60
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	73574,64	73574,64
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	43026,12	45026,12
19.4.4	Материалы	44208,84	52593,18
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>55159,68</b>	<b>55159,68</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	31868,76	31868,76
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	10899,12	10899,12
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	6373,80	6373,80
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	6018,00	6018,00
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>186426,36</b>	<b>161731,11</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>893227,44</b>	<b>893227,44</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		660917,22
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		956631,05
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		499177,60
23	Оплата собственниками услуг по канализации		351526,58
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		956085,56
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		691322,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		499177,60
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		351526,58
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за 2011 г.**

Адрес МКД: Приорова ул., д.28, к.а

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД: <b>I-511</b>		
2	Кол-во этажей: <b>5</b>		
3	Кол-во подъездов: <b>3</b>		
4	Кол-во квартир: <b>60</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м: <b>2738.6</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>2523.6</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений: <b>2523.6</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений: <b>0</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м):		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащённости МКД: <b>" IV "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз.,частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	311726,04	264602,30
12	Возмещение льгот		47123,74
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	240639,48	240639,48
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>552365,52</b>	<b>552365,52</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>552365,52</b>	<b>552365,52</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>50304,60</b>	<b>51674,22</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	32622,96	32622,96
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	11157,00	11157,00
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	6524,64	7894,26
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов		
19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод		
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода		
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>103548,60</b>	<b>108234,73</b>
19.2.1	Электроэнергия	51938,40	52341,20
19.2.2	Обезвреживание отходов	6793,56	6793,56
19.2.3	Вода на хоз. нужды	8769,60	13052,93
19.2.4	Вывоз КГМ	21830,52	21830,52
19.2.5	Вывоз ТБО	14216,52	14216,52
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>42615,84</b>	<b>41386,14</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	2079,84	2079,84
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	5817,60	5817,60
19.3.3	Дезстанция	3791,64	3791,64
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит		
19.3.6	Обслуживание газовых плит	24594,00	23364,30
19.3.7	Аварийка	6332,76	6332,76
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов		
19.3.9	ДУ и ГПА		
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов		
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>204345,84</b>	<b>215558,54</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	133265,88	133265,88
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	45576,96	45576,96
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	6663,24	9664,75
19.4.4	Материалы	18839,76	27050,95
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>34680,00</b>	<b>34680,00</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	20075,76	20075,76
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	6865,92	6865,92
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	4015,20	4015,20
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	3723,12	3723,12
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>116870,64</b>	<b>100831,89</b>

<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>552365,52</b>	<b>552365,52</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>18,24</b>	<b>18,24</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		403018,01
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		688752,07
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		277107,40
23	Оплата собственниками услуг по канализации		227933,25
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1118350,32
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		560368,60
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		277107,40
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		227933,25
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01

#### ОТЧЕТ

управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг  
за 2011 г.

Адрес МКД: **Приорова ул., д.30**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организации (УО) : <b>Управляющая компания ООО "МАКС-</b>		
<b>I</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>		
1	Серия МКД : <b>инд</b>		
2	Кол-во этажей : <b>14</b>		
3	Кол-во подъездов : <b>4</b>		
4	Кол-во квартир : <b>208</b>		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : <b>11737.6</b>		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в <b>10057.6</b>		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : <b>9380.4</b>		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : <b>677.2</b>		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : <b>" I "</b>		
<b>II</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ,</b>		
10	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда в т.ч.:		
10.1	Оплата услуг по ставкам(приватиз., частное един)		
10.2	Оплата услуг по полной стоимости		
11	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества	1501460,40	1394918,51
12	Возмещение льгот		134171,60
13	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	1078524,84	1078524,84
14	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	186257,04	158627,33
15	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
16	Иные доходы		
17	Оплата жилья по договору найма		
18	Расчеты с арендаторами		
	<b>ВСЕГО</b>	<b>2766242,28</b>	<b>2766242,28</b>
<b>III</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО</b>		
<b>19</b>	<b>Техническое обслуживание дома</b>	<b>2766242,28</b>	<b>2766242,28</b>
<b>19.1</b>	<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>500893,80</b>	<b>506159,99</b>
19.1.1	Уборка лестничных клеток	210439,80	210439,80
19.1.2	Начисление на уборщиков л.кл	71970,36	71970,36
19.1.3	Прочие расходы на содержание л.кл	42087,96	45365,54
19.1.4	Обслуживание мусоропроводов	114394,08	114394,08



19.1.5	Начисления на з.п. мусоропровод	39122,76	39122,76
19.1.6	Прочие расходы на содержание м.провода	22878,84	24867,45
<b>19.2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>343241,88</b>	<b>348401,45</b>
19.2.1	Электроэнергия	179613,84	171729,60
19.2.2	Обезвреживание отходов	21775,80	21775,80
19.2.3	Вода на хоз. нужды	26308,80	39352,61
19.2.4	Вывоз КГМ	69974,52	69974,52
19.2.5	Вывоз ТБО	45568,92	45568,92
<b>19.3</b>	<b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>	<b>698819,16</b>	<b>698819,16</b>
19.3.1	Замер сопротивления изоляции	8289,12	8289,12
19.3.2	Вентканалы и дымоходы	20167,56	20167,56
19.3.3	Дезстанция	6748,20	6748,20
19.3.4	Расширительные баки		
19.3.5	Обслуживание электроплит	72480,00	72480,00
19.3.6	Обслуживание газовых плит		
19.3.7	Аварийка	25225,80	25225,80
19.3.8	Техническое обслуживание лифтов	362544,00	362544,00
19.3.9	ДУ и ППА	203148,84	203148,84
19.3.10	Видео-диагностика мусоропровода		
19.3.11	Страхование лифтов	215,64	215,64
<b>19.4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>	<b>552772,92</b>	<b>605401,42</b>
19.4.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	287516,40	287516,40
19.4.2	Начисления на зарплату РТР	98330,64	98330,64
19.4.3	Прочие расходы, спецодежда	57503,28	59576,44
19.4.4	Материалы	109422,60	159977,94
<b>19.5</b>	<b>Оплата услуг АУП УК</b>	<b>120398,40</b>	<b>120398,40</b>
19.5.1	Расходы по опл. услуг специалистов	68461,56	68461,56
19.5.2	Начисления на зарплату АУП УК	23413,80	23413,80
19.5.3	Прочие расходы по содержанию УК	13692,36	13692,36
19.5.4	Программное обеспечение деятельности УК	14830,68	14830,68
<b>19.6</b>	<b>Прочие расходы (налоги, банковские расходы, рентабельность)</b>	<b>550116,12</b>	<b>487061,86</b>
<b>IV</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ</b>	<b>2766242,28</b>	<b>2766242,28</b>
<b>V</b>	<b>ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>22,92</b>	<b>22,92</b>
<b>VI</b>	<b>Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой</b>		
<b>VII</b>	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
20	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		1103685,11
21	Оплата собственниками услуг по отоплению		1973677,30
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		753508,00
23	Оплата собственниками услуг по канализации		529745,50
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не		
<b>VIII</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>		
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		1945024,62
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		1200251,00
32.2	холодной воды для подогрева		0,00
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		753508,00
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		529745,50
35	По газоснабжению		

Исполнитель Алексеева Е.В. Контактный тел. (495) 971-80-01